



## **Каков поп, таков и доход. Как фонд храма Христа Спасителя захватил городское имущество и построил на этом бизнес**

— · Анастасия Хлопкова · 06.02.2018

*В конце прошлого года Арбитражный суд Москвы вынес решение, оставшееся практически незамеченным: арбитраж постановил, что торговые павильоны на территории храма Христа Спасителя возведены незаконно, и необходимо передать имущество в собственность Москвы. Однако ими, вопреки решению суда, по-прежнему продолжает распоряжаться небезызвестный Фонд храма Христа Спасителя. Как выяснил The Insider, ФХХС активно осваивает деньги налогоплательщиков, развивая свой «подземный бизнес». Среди арендаторов ХХС — организаторы коктейльных вечеринок, ЧОП и автосервис, который предлагает владельцам Land Rover и Jaguar доступ к мощам без очереди.*

### **Торговцы в храме**

Восстановленный в 1990-х храм Христа Спасителя был возведен со стилобатной частью — 17-метровым подземным сооружением, которое открыло РПЦ новые возможности. И не только в религиозном плане. Под храмом, помимо церкви Преображения Господня и нескольких залов, появились новые технические и служебные помещения. Пятиэтажное здание храма (площадь — 55 685 кв. м) и земельный участок (67 191 кв. м), по сведениям из Росреестра, принадлежат Москве.

Однако перепланировкой и арендой помещений занимается Фонд храма Христа Спасителя, не имея на то никаких разрешений.

В 2017 году правительство и департамент городского имущества Москвы через Арбитражный суд установили, что Фонд храма Христа Спасителя самовольно возвел в стилобате комплекса храма три нестационарных торговых павильона (42,2 кв. м, 44,2 кв. м и 60,7 кв. м). Представители из Мосгосстройнадзора подтвердили, что ФХСС не обращался к ним и не оформлял разрешение на строительство и ввод этих объектов в эксплуатацию. По решению суда все они были переданы в собственность Москвы. Сейчас руководство фонда не выходит на контакт с журналистами. Директор Фонда храма Христа Спасителя Сергей Семененко через своего секретаря передал корреспонденту The Insider, что общаться со СМИ будет только после очередного судебного заседания.

---

### ***Справка The Insider:***

*Фонд храма Христа Спасителя действует с 1999 года. Его основала региональная общественная организация «Совет попечителей храма Христа Спасителя», который возглавляют Владимир Гундяев (патриарх Кирилл) и мэр Москвы Сергей Собянин. Ранее сопредседателем организации был прежний глава города Юрий Лужков. Попечители вложили в Фонд 2 млн руб.*

*Согласно уставу, ФХХС существует на добровольные взносы и пожертвования и может получать доход от предпринимательской деятельности. Фонду принадлежат компании, оказывающие услуги по ремонту автомобилей, и прачечная. По сведениям базы «Контур. Фокус», в 2016 году выручка Фонда достигла 124,4 млн руб. Все эти деньги организация должна направлять на эксплуатацию храмового комплекса.*

*Кроме того, ФХХС ежегодно получает субсидии от московских властей. На помощь Фонду в городском бюджете заложено 1,1 млрд руб. В 2006 году Фонду выделили 140 млн руб., в 2017-м — 420 млн руб.*

*Как сообщается на официальном сайте Фонда храма Христа Спасителя, на территории храма работают кафе, химчистка, автопарковка и автомойка. Можно снять концертный зал для светских мероприятий и устроить банкет в трапезной.*

---

## **Патриарх-сервис**

ФХХС развил активную коммерческую деятельность, при этом успешно распоряжаясь деньгами налогоплательщиков — фонд получает госзаказы от Пушкинского музея (в 2017 году — контракт на 3,1 млн руб.) и детского центра “Радость” (контракт на 1,2 млн руб.). Фонд сдает им в аренду помещения на Волхонке, 15.

По юридическому адресу Фонда храма Христа Спасителя на Волхонке, 15 зарегистрировано аж 55 организаций, часть из которых имеет отношение к фонду. К примеру, частное охранное предприятие «Колокол» (охраняет храмовый комплекс) **относят** к структурам ФХХС. ЧОП основали Михаил и Елена Поддевалины, которые впоследствии вышли из собственников, а теперь владеют ООО «Мытный двор» — автомойкой, действующей на территории храма Христа Спасителя. «Мытный двор» также получает госзаказы от госкорпораций: в том числе на 2018 год компания получила контракт на услуги мойки от АО «ВО „Безопасность“» и **от** «Роснефти».

Автосервис зарабатывает не только на мытье машин, но и на доступе к мощам без очереди. Когда в мае 2017 года в храм Христа Спасителя привезли мощи Николая Чудотворца, к храму съехались верующие со всей России, очередь растянулась на несколько километров. Однако клиенты компаний, снимающих помещения у Фонда храма Христа Спасителя, получили VIP-доступ к святыне. “В связи с нахождением мощей Николая Чудотворца на территории храма Христа Спасителя, во время проведения ремонта или работ по техническому обслуживанию возможно посещение и поклонение мощам!” — такое объявление до сих пор **висит** на сайте автосервиса Lord Rover на Волхонке.

# РЕМОНТ И ОБСЛУЖИВАНИЕ АВТОМОБИЛЕЙ ЛЕНД РОВЕР И РЕНДЖ РОВЕР В МОСКВЕ

LORD ROVER Волхонка, специализированный сервис Ленд Ровер, Рендж Ровер, Ягуар в Москве, выполняет в полном объеме комплекс работ по техническому обслуживанию и ремонту автомобилей производства Tata Motors. Техническое оснащение и материальная база автосервиса сервиса Ленд Ровер и Ягуар Lord Rover позволяют на высшем уровне качества обслуживать машины всех моделей любого года выпуска. Профессионально. Быстро.

ВНИМАНИЕ: в связи с нахождением мощей Николая Чудотворца на территории храма Христа Спасителя, во время проведения ремонта или работ по техническому обслуживанию возможно посещение и поклонение к мощам!



По сотовому номеру, указанному на сайте автосервиса, корреспонденту The Insider ответил «руководитель компании», отказавшийся назвать свое имя. По его словам, предложение о VIP-доступе к мощам оказалось очень востребованным. И это не единственная услуга для клиентов — в другом автосервисе посетителям предлагают в качестве бонуса пострелять из пистолета.

“Эти мощи приехали в первый раз за 900 лет в Россию, таких предложений еще не было в России никогда. У нас в другом сервисе есть предложение посетить тир — пока ремонтируются, можно пойти и пострелять из любого вида оружия. Люди приезжают ремонтироваться, а мы их спрашиваем, есть ли у них желание, чтобы не сидеть”, — пояснил представитель Lord Rover на Волхонке.

Свои пожелания клиентам автосервиса предлагают отправлять на электронную почту, начинающуюся с asgard (в скандинавской мифологии — небесный город, обитель богов-асов). «„Асгард“ — у нас фирма такая была. Но это не языческое название, а априори христианское. Асгард — небесная крепость у древних славян», — рассказал The Insider эрудированный представитель автосервиса при храме Христа Спасителя. Разбирательство с департаментом городского имущества Москвы — не единственное для ФХХС. Они также судятся с ЗАО «Центр изящных искусств на Волхонке». Эта арт-галерея знаменита тем, что в 2011 году прямо под храмом **устроила** закрытую коктейльную вечеринку. В 2014-м любители изящных искусств поссорились с ФХХС и лишились аренды. Теперь бывшие арендаторы **пытаются** через суд взыскать с ФХХС ущерб в 27 млн руб — вместе с арендой они лишились и неплохого заработка.

<https://theins.ru/korruptsiya/89884>